

# BELİRLİ SÜRELİ KİRA SÖZLEŞMESİ

Taraflar :

**Kiraya Veren :**

Adı Soyadı / Unvanı :

T.C. Kimlik / Vergi No :

Adresi :

**Kiracı :**

Adı Soyadı / Unvanı :

T.C. Kimlik / Vergi No :

Adresi :

**Kira Konusu :**

Adres :

Taşınmazın Özellikleri :

**Kira Süresi :**

Başlangıç Tarihi :

Bitiş Tarihi :

**Kira Bedeli ve Ödeme Şartları :**

Kira Bedeli :

TL

Ödeme Şekli ve Vadesi :

**Madde 1 – Kira Konusu**

Kiraya Veren, yukarıda belirtilen taşınmazı, belirtilen süre ve şartlarla Kiracıya kiralar. Kiracı, taşınmazı belirtilen amaçla ve sözleşme hükümlerine uygun şekilde kullanmayı kabul eder.

**Madde 2 – Kira Süresi**

Bu sözleşme, belirtilen başlangıç ve bitiş tarihleri arasında geçerlidir. Süre sonunda kira ilişkisi kendiliğinden sona erer.

**Madde 3 – Kira Bedeli ve Ödeme**

Kiracı, belirtilen kira bedelini, belirtilen ödeme şekli ve vadelerinde kiraya verene ödemeyi kabul eder. Ödemede gecikme olması halinde Türk Borçlar Kanunu hükümleri uygulanır.

**Madde 4 – Depozito**

Kiracı, kira bedelinin \_\_\_\_\_ aylık tutarında depozito ödemeyi kabul eder. Depozito, sözleşme sonunda hasarsız teslimde iade edilir.

**Madde 5 – Tarafların Yükümlülükleri**

Kiraya Veren, taşınmazı kullanıma hazır ve temiz teslim eder. Kiracı, taşınmazı özenle kullanmak ve sözleşme süresince doğacak bakım ve onarımları yerine getirmekle yükümlüdür.

**Madde 6 – Söleşmenin Feshi**

Taraflardan biri, diğerine yazılı bildirimde bulunarak söleşmeyi feshedebilir. Fesih halinde Türk Borçlar Kanunu hükümleri uygulanır.

**Madde 7 – Dięer Hükümler**

Bu söleşmede bulunmayan hususlar hakkında Türk Borçlar Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri geçerlidir. Uyuşmazlıklarda yetkili mahkeme İstanbul Mahkemeleri ve İcra Daireleridir.

**KİRAYA VEREN İMZASI****KİRACI İMZASI**

İmza : \_\_\_\_\_

İmza : \_\_\_\_\_

Bu belgenin orijinal kaynagi:

<https://sozlesmesiornek.com/belirli-sureli-kira-sozlesmesi-ornegi/>

Bu ornek sizin icin faydali oldu mu?

Guncellenmis diger orneklere web sitesinden goz atin:

<https://sozlesmesiornek.com>

Daha fazla örnek

Bu ornek yalnızca kisisel ve ticari olmayan kullanım icindir.  
Her türlü dagitim veya yayında kaynak belirtilmelidir.

Bu ornek yalnızca bilgilendirme amaclidir ve hukuki tavsiye niteliginde degildir.  
Ozel durumlar icin nitelikli bir uzmana danismaniz tavsiye edilir.