

FİİLİ TAKSİM SÖZLEŞMESİ ÖRNEĞİ

Taraflar:

Paydaş 1 :

Adı Soyadı / Unvanı :

T.C. Kimlik/Vergi No :

Adres :

Paydaş 2 :

Adı Soyadı / Unvanı :

T.C. Kimlik/Vergi No :

Adres :

Madde 1 – Sözleşmenin Konusu

İşbu sözleşme ile taraflar, aşağıda belirtilen taşınmaz veya taşınır mal üzerindeki fiili taksime ilişkin hak ve sorumluluklarını düzenler.

Madde 2 – Payların Belirlenmesi

Taraflar, ortak mülkiyete konu mal üzerindeki paylarını karşılıklı mutabakatla belirlemiş ve bu paylar sözleşmenin eki olarak kabul edilmiştir.

Madde 3 – Kullanım Şartları

Ortak malın kullanımı tarafların karşılıklı rızası ile düzenlenir. Kullanım sırasında doğacak masraflar pay oranlarına göre paylaşılır.

Madde 4 – Mülkiyetin Devri

Taraflardan biri, payını üçüncü kişiye devretmek istediğinde diğer taraflara öncelikli satın alma hakkı tanır.

Madde 5 – İhtilafların Çözümü

Taraflar arasında doğabilecek anlaşmazlıklar öncelikle uzlaşma yoluyla çözülmeye çalışılır. Anlaşmazlık devam ederse yetkili mahkeme İstanbul Mahkemeleri ve İcra Daireleridir.

Madde 6 – Diğer Hükümler

Taraflar işbu sözleşmede bulunmayan hususlar hakkında Türk Borçlar Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerini kabul ederler.

PAYDAŞ 1 İMZASI

PAYDAŞ 2 İMZASI

İmza : _____

İmza : _____

Bu belgenin orijinal kaynagi:

<https://sozlesmesiornek.com/fili-taksim-sozlesmesi-ornegi/>

Bu ornek sizin icin faydali oldu mu?

Guncellenmis diger orneklere web sitesinden goz atin:

<https://sozlesmesiornek.com>

Daha fazla örnek

Bu ornek yalnızca kisisel ve ticari olmayan kullanım icindir.
Her turlu dagitim veya yayinda kaynak belirtilmelidir.

Bu ornek yalnızca bilgilendirme amaclidir ve hukuki tavsiye niteliginde degildir.
Ozel durumlar icin nitelikli bir uzmana danismaniz tavsiye edilir.