

# KAT KARŞILIĞI KOMİSYON SÖZLEŞMESİ

Yer : \_\_\_\_\_ Tarih : \_\_\_\_\_

## Komisyoncu Bilgileri :

Ad ve Soyadı : \_\_\_\_\_

TC Kimlik/Vergi No : \_\_\_\_\_

Adres : \_\_\_\_\_

## Yüklenici Bilgileri :

Ad ve Soyadı / Ünvanı : \_\_\_\_\_

TC Kimlik/Vergi No : \_\_\_\_\_

Adres : \_\_\_\_\_

## Madde 1 – Sözleşmenin Konusu

İşbu sözleşme ile Komisyoncu, Yükleniciye ait arsa üzerinde yapılacak yapı karşılığında, Komisyoncuya ödenecek komisyon tutarını ve ödemeye ilişkin koşulları düzenler.

## Madde 2 – Tarafların Beyanları

Komisyoncu, yüklenicinin arsa sahibi olduğunu, Yüklenici ise arsanın mülkiyetine sahip olduğunu ve yapı yapma hakkına sahip olduğunu beyan eder.

## Madde 3 – Komisyon Oranı ve Tutarı

Komisyon, yüklenicinin arsa üzerinde yapılacak yapının satışından elde edilen gelir üzerinden %... oranında hesaplanacaktır. Komisyon tutarı toplam ... TL'dir.

## Madde 4 – Ödeme Şartları

Komisyon ödemeleri, Yüklenici tarafından yapı satışlarından tahsil edilen tutarların ...'de ... oranında Komisyoncuya ödenecektir. Ödemeler ... tarihine kadar yapılacaktır.

## Madde 5 – Süre ve Fesih

Sözleşme, imza tarihinden itibaren ... yıl geçerlidir. Taraflardan biri yazılı bildirim ile sözleşmeyi feshedebilir.

## Madde 6 – Tarafların Hak ve Yükümlülükleri

Komisyoncu, arsa ve yapı ile ilgili satış sürecinde aracılık görevini üstlenir. Yüklenici ise satış işlemlerini yürütür ve Komisyoncuya gerekli bilgileri sağlar.

## Madde 7 – Uyuşmazlıkların Çözümü

Taraflar arasında doğabilecek uyuşmazlıklarda İstanbul (Anadolu) Adliyesi Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

## Madde 8 – Diğer Hükümler

Bu sözleşmede belirtilmeyen hususlarda Türk Borçlar Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

**KOMİSYONCU İMZASI**

**YÜKLENİCİ İMZASI**

İmza : \_\_\_\_\_

İmza : \_\_\_\_\_

Bu belgenin orijinal kaynagi:

<https://sozlesmesiornek.com/kat-kars?l?g?-komisyon-sozlesmesi/>

Bu ornek sizin icin faydali oldu mu?

Guncellenmis diger orneklere web sitesinden goz atin:

<https://sozlesmesiornek.com>

Daha fazla örnek

Bu ornek yalnızca kisisel ve ticari olmayan kullanım icindir.  
Her türlü dagitim veya yayında kaynak belirtilmelidir.

Bu ornek yalnızca bilgilendirme amaclidir ve hukuki tavsiye niteliginde degildir.  
Ozel durumlar icin nitelikli bir uzmana danismaniz tavsiye edilir.