

# KİRA SÖZLEŞMESİ KEFİL ÖRNEĞİ

Yer : \_\_\_\_\_ Tarih : \_\_\_\_\_

## Kiraya Veren :

Adı Soyadı : \_\_\_\_\_

T.C. Kimlik No : \_\_\_\_\_

Adres : \_\_\_\_\_

## Kiracı :

Adı Soyadı : \_\_\_\_\_

T.C. Kimlik No : \_\_\_\_\_

Adres : \_\_\_\_\_

## Kefil :

Adı Soyadı : \_\_\_\_\_

T.C. Kimlik No : \_\_\_\_\_

Adres : \_\_\_\_\_

## Kira Bilgileri :

Kiralık Gayrimenkulün Adresi : \_\_\_\_\_

Kira Süresi (Ay) : \_\_\_\_\_

Aylık Kira Bedeli : \_\_\_\_\_ TL

Depozito Bedeli : \_\_\_\_\_ TL

## Madde 1 – Taraflar

İşbu sözleşme, aşağıda bilgileri yazılı Kiraya Veren, Kiracı ve Kefil arasında karşılıklı olarak hak ve yükümlülükler çerçevesinde düzenlenmiştir.

## Madde 2 – Kira Konusu

Kiraya Veren, işbu sözleşmede belirtilen gayrimenkulü, Kiracı'ya belirlenen süre ve şartlarda kiraya verir. Kiracı, gayrimenkulu belirtilen amaç dışında kullanmayacağını taahhüt eder.

## Madde 3 – Kira Bedeli ve Ödeme Şartları

Kiracı, aylık kira bedelini ve varsa depozito bedelini sözleşmede belirtilen tarihlerde, Kiraya Veren'in belirttiği banka hesabına ödeyecektir. Ödeme yapılmaması durumunda yasal faiz ve tahsil masrafları Kiracı'ya aittir.

## Madde 4 – Kefilin Sorumluluğu

Kefil, Kiracı'nın sözleşmeden doğan tüm borçlarından müştereken ve müteselsilen sorumludur. Kiracı'nın yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde Kefil, tüm borçları ödemekle yükümlüdür.

## Madde 5 – Sözleşmenin Feshi

Taraflar, kanunda belirtilen fesih sebeplerinin varlığı halinde sözleşmeyi feshedebilir. Kiracı, fesih halinde gayrimenkulü teslim etmekle yükümlüdür.

## Madde 6 – Uyuşmazlıkların Çözümü

Bu sözleşmeden doğan uyuşmazlıklarda Türkiye Cumhuriyeti mahkemeleri yetkilidir. Taraflar, uyuşmazlıkların öncelikle sulh yoluyla çözülmesini kabul eder.

**KİRAYA VEREN**

**KİRACI**

**KEFİL**

İmza : \_\_\_\_\_ İmza : \_\_\_\_\_ İmza : \_\_\_\_\_

Bu belgenin orijinal kaynagi:

<https://sozlesmesiornek.com/kira-sozlesmesi-kefil-ornek/>

Bu ornek sizin icin faydali oldu mu?

Guncellenmis diger orneklere web sitesinden goz atin:

<https://sozlesmesiornek.com>

Daha fazla örnek

Bu ornek yalnızca kisisel ve ticari olmayan kullanım icindir.

Her turlu dagitim veya yayinda kaynak belirtilmelidir.

Bu ornek yalnızca bilgilendirme amaclidir ve hukuki tavsiye niteliginde degildir.

Ozel durumlar icin nitelikli bir uzmana danismaniz tavsiye edilir.