

# SAHİBİNDEN KAPORA SÖZLEŞMESİ

Yer : \_\_\_\_\_ Tarih : \_\_\_\_\_

## Taraflar :

Satıcı Adı Soyadı : \_\_\_\_\_

TC Kimlik No : \_\_\_\_\_

Adresi : \_\_\_\_\_

## Alıcı Adı Soyadı :

TC Kimlik No : \_\_\_\_\_

Adresi : \_\_\_\_\_

## Konu :

İşbu sözleşme, Satıcı'nın mülkiyetinde bulunan aşağıda bilgileri yazılı taşınmazın/alacağın kaporasının alınması ve satış işleminin şartlarının belirlenmesi amacıyla düzenlenmiştir.

## Taşınmaz/Alacağın Bilgileri :

Cinsi : \_\_\_\_\_

Adres : \_\_\_\_\_

Tapu/Tescil No : \_\_\_\_\_

## Kapora Bedeli ve Ödeme Şartları :

Kapora Miktarı : \_\_\_\_\_ TL

Ödeme Şekli : \_\_\_\_\_

## Sözleşmenin Şartları :

1. Kapora bedeli, Satıcı tarafından belirtilen taşınmaz/alacak için ön ödeme olarak alınmıştır.
2. Alıcı, kapora bedelini ödeyerek satın alma niyetini kesinleştirir.
3. Satıcı, kapora bedelini aldıktan sonra taşınmaz/alacağı satıştan çekemez.
4. Satıcı, satışın tamamlanmaması durumunda kaporayı iki katı olarak iade eder.
5. Alıcı, satın almaktan vazgeçerse kapora bedelini geri alamaz.
6. Taraflar arasında çıkabilecek uyuşmazlıklarda Türk Hukuku ve Mahkemeleri yetkilidir.

**Satıcı İmzası**

**Alıcı İmzası**

İmza : \_\_\_\_\_

İmza : \_\_\_\_\_

Bu belgenin orijinal kaynagi:

<https://sozlesmesiornek.com/sahibinden-kapora-sozlesmesi-ornegi/>

Bu ornek sizin icin faydali oldu mu?

Guncellenmis diger orneklere web sitesinden goz atin:

<https://sozlesmesiornek.com>

Daha fazla örnek

Bu ornek yalnızca kisisel ve ticari olmayan kullanım icindir.  
Her turlu dagitim veya yayinda kaynak belirtilmelidir.

Bu ornek yalnızca bilgilendirme amaclidir ve hukuki tavsiye niteliginde degildir.  
Ozel durumlar icin nitelikli bir uzmana danismaniz tavsiye edilir.